

Số: /QĐ-XPHC Sơn Động, ngày tháng 3 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN SƠN ĐỘNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên nước và khoáng sản, khí tượng thủy văn, đo đạc bản đồ;*

*Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số: 01/BB-VPHC lập ngày 18/3/2023;*

*Theo đề nghị của: Chủ tịch UBND xã Long Sơn tại Tờ trình số 41/TTr-UBND ngày 18/3/2023; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 204/TTr-TNMT ngày 27 tháng 3 năm 2023 về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông có tên sau đây:

Ngọc Văn Quân; Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 29/12/1971; Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Làm ruộng.

Nơi ở hiện tại: Thôn Thượng, xã Long Sơn, huyện Sơn Động.

Số CCCD: 024071007243; ngày cấp: 10/11/2022; nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Sử dụng đất trồng lúa vào mục đích khác không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép theo quy định tại các điểm a và d khoản 1 Điều 57 của Luật đất đai, cụ thể: chuyển đất trồng lúa sang đất nuôi trồng thủy sản (đào ao nuôi cá), diện tích vi phạm 3271,4 m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 117, 99, 124, 125, 100, 102, tờ bản đồ số 96 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp), địa chỉ thửa đất: thôn Thượng, xã Long Sơn, huyện Sơn Động. Thời điểm vi phạm: Năm 2019 ông Quân tự ý chuyển mục đích sử dụng những thửa đất nêu trên từ đất trồng lúa sang đất nuôi trồng thủy sản và sử dụng đến tháng 3 năm 2023 thực hiện việc cải tạo lại lòng ao thì bị UBND xã Long Sơn phát hiện.

3. Quy định tại: Điểm b, Khoản 2, Điều 9 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không có.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không có.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: Phạt 7.500.000 đ (*Bằng chữ: Bảy triệu năm trăm nghìn đồng*).

Mức phạt nêu trên là mức trung bình trong khung hình phạt được áp dụng tại Điểm b, Khoản 2, Điều 9 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai “*b) Phạt tiền từ 5.000.000 đồng đến 10.000.000 đồng nếu diện tích đất chuyển mục đích trái phép từ 0,1 héc ta đến dưới 0,5 héc ta;*”).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 15 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Ngọc Văn Quân bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Ngọc Văn Quân là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Ngọc Văn Quân có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Ngọc Văn Quân không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

- Ông Ngọc Văn Quân bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho

bạc Nhà nước huyện Sơn Động, địa chỉ: Tổ dân phố Thượng 2, thị trấn An Châu, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang hoặc nộp tại Ngân hàng AGRIBANK chi nhánh huyện Sơn Động trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

- Ông Ngọc Văn Quân có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước huyện Sơn Động để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Phòng Tài chính- Kế hoạch huyện để theo dõi tiền nộp phạt.

4. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, UBND xã Long Sơn để tổ chức thực hiện.

UBND xã Long Sơn có trách nhiệm bàn giao Quyết định này cho ông Ngọc Văn Quân trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: Hồ sơ.

**CHỦ TỊCH**

**Hoàng Văn Trọng**

Quyết định đã giao trực tiếp cho cá nhân bị xử phạt vào hồi.... ..giờ .....  
phút, ngày ...../...../.....

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**  
*(Ký, ghi rõ họ và tên)*